

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	пер Максима Горького, д.2 корп.1
Договор управления №:	129
Площадь дома:	1362,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	302266,22	в т.ч. свыше 3-х месяцев	166155,6
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	169228,98	172586,92	-3357,94	172586,92
	Итого:		169228,98	172586,92	-3357,94	172586,92
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	441291,29	463775,86	-22484,57	463775,86
	ХВС	29,38	158223,69	159490,82	-1267,13	159490,82
	Водоотведение ХВ	20,15	88566,55	89260,03	-693,48	89260,03
	Итого:		688081,53	712526,71	-24445,18	712526,71
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2478,35	-2478,35	2478,35
	Домофон	45	14715	14530,98	184,02	14530,98
	Наем	8,35	17885,88	19966,2	-2080,32	19966,2
	Итого:		32600,88	36975,53	-4374,65	36975,53
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	29426,88	30187,43	-760,55	12346,45
	Итого:		29426,88	30187,43	-760,55	12346,45

Долг на 31.12.2020	234582,5	в т.ч. свыше 3-х месяцев	98864,71
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	97433,64
Поступило за год	31387,43
Освоено в текущем году	12346,45

Виды работ	Стоимость работ
Валка и обрезка деревьев	0
Дезинфекция лестнич.клеток	500
Снос и вывоз аварийного дерева	7646,45
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4200

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода	116474,62
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6000
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	111102,43
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	6000

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова